

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 6,000円 |

ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 3K   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フローラ湘南 101号室   |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市今田727-6   |      |            |
| 交通       | 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩17分  |      |            |
| 間取詳細     |  |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 1階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 48㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1988年2月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2025年9月20日 |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |            |
| 設備       | CATV,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・ト   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:17,600円 退去クリーニング費用(初回契約時):60,940円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円<br>[備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ |      |            |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 [新規契約時]事務手数料:33,000円、[毎月]保証料:月額賃料等の2%   |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月24日

No.C0002327989



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**  
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |