

賃料	管理費等
79,000円	8,000円

防犯カメラを備えており安心して生活できる物件

2 F 以上,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,デザイナーズ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	晴風と川の音のLuminous 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行1778-6		
交通	相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.77㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,IHクッキングヒーター,TVインタ		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 いえらふパートナーズ 総賃料60% 更新料 12,000円/1年 最低保証額 30,000円 ※外国籍(永住者除		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.C0002329115

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%