

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークヒル湘南 202号室		
物件所在地	神奈川県綾瀬市上土棚南 5 丁目7-18		
交通	相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩37分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	47.03m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, ネット使用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 解約時定額精算金(税込、返金なし): 66,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【オリコフォレントインシュア】・初回保証料(賃料等総額の5.0%) 契約後の初回家賃支払い時に支払い・月額保証料(賃料等総額の1%) 毎月賃料支払い時		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.C0002329505



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%