

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け

【外観】



【間取り図】



※現況優先

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレスト湘南 501号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市円行 2 丁目5-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	71.46㎡	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額の 5 0 % 更新毎年 1 万円		
備考	・ 6 . 5 帖の洋室にはエアコン設置できません (窓置きのみ) ・ 各洋室および和室には照明器具付ではありませんので、借主様にてご用意ください。 ・ 洋室エアコンは残置物扱い		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.C0002329506

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%