

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	8,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラン湘南 204号室		
物件所在地	神奈川県高座郡寒川町中瀬32-7		
交通	相模線 寒川駅 徒歩11分 相模線 寒川駅 バス5分 筒井 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	68.82㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月18日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,トラン		
その他費用	[一時金] デジタルロック電池交換代(初回のみ): 27,500円 HEISEI住まいるバック料(初回のみ): 110,000円 室内抗菌料: 19,800円 [月次費用] 駐輪料(自転車): 110円 駐輪料(バイク): 550円 [備考] ◆法人: 敷2・礼2(住まいるバック・保証会社免除) ◆HEISEI住まいるバック料: 退去時クリーニング費用・HEISEIライフサポートサービス料含※法人契約は対象外		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード: 基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要 ※法人契約は管理会社基準により不要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.C0002334257

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002422059

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。