

FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース湘南藤沢テラス 1305号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼東1-2		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(12.4畳) K(3.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	73.81㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年9月5日予定
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 食器洗浄乾燥機 ディスポーザー バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料：1,100円 [備考] 清掃費81,191円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.C0002336351

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2106031

物件管理コード : 1125729087530002424211

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。