

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                        |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ダンデライアン鶴沼 0201号室                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鶴沼神明2丁目12-10                                                        |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩23分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分                                |      |    |
| 間取詳細     | DK(8.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                            |      |    |
| 専有面積     | 50.4㎡                                                                      | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1994年2月                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, システムキ               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 24,200円 町会費: 7,200円 消火剤代: 7,480円<br>[月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 ■初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)  |      |    |
| 備考       |                                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.C0002336357

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |