

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, デザイナーズ, 駅まで平坦, 始発駅, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアベルジュ湘南台参番館 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台1丁目42-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.18㎡	向き	南
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月22日予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 ICロック電池代(初回): 2,750円 鍵交換代等: 16,500円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	大手ハウスメーカー施工。セコム完備。温水洗浄便座・追い焚き機能・浴室乾燥・エアコン設備充実しています。インターネット料不要です。お問い合わせはユーミーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.C0002337638



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%