# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 60,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,オートロック,高層階,最上階,上階無し,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 6万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オセアン湘南台　1002号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市湘南台１丁目7-10 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線　湘南台駅　徒歩2分<br>小田急江ノ島線　六会日大前駅　徒歩23分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 17.33㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ＣＡＴＶ,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有, | | |
| その他費用 | [一時金]　入居者サポート費用：22,000円　鍵交換代：24,200円　消毒代：25,300円　投てき消火剤：6,930円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須　保証会社エポスN初回10,000円、月額総支払額の2%/月 | | |
| 備考 | 小田急江ノ島線 湘南台駅まで徒歩2分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

情報更新日2025年10月31日

No.C0002343810

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 50% | 借主 | 50% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 25% | 客付 | 75% |

不動産コード：2106031　　物件管理コード：1125729087530002431846

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。