FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	0円

角住戸 ２面採光

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マロンハイム　102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚５５１-７		
交通	小田急江ノ島線　長後駅　徒歩4分 横浜市営ブルーライン　湘南台駅　徒歩25分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47.33㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有　22,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配ＢＯＸ カウンターキッチン ２口コンロ ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：37,400円　除菌消臭施工費用：22,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　その他契約時：月額賃料等合計の50%（最低保証料25，000円）　毎月：システム料（口座引落等）：月額賃料等合計の1．25%　更新料（1年毎）：月額賃料等合計の15%滞納履歴有30．0%（1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.C0002351046

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106031　　物件管理コード：112572908753000243924５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。