

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                  |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ウエストヒル湘南台 401号室                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市円行2丁目2-10                                                                                     |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩10分<br>相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩10分                                                             |      |             |
| 間取詳細     | DK(9.5畳) 洋室(7畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳)                                                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 66.87㎡                                                                                               | 向き   |             |
| 築年月      | 1987年2月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年11月30日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |             |
| 設備       | バス・トイレ別 ユニットバス シャワー 温水洗浄便座 エアコン ネット使用料 不要 インターホン 給湯                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 88,000円<br>[備考] クリーニング費用88,000円                                                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可                                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ●65歳以上の方の契約は定期借 |      |             |
| 備考       |                                                                                                      |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.C0002358763

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002447204

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。