

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 2,900円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                    |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カシータ テラス 湘南 306号室                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台7丁目33-12                                     |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩19分             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(5.7畳)                                        |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                              |      |            |
| 専有面積     | 29.29㎡                                                 | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2014年9月                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |            |
| 設備       | システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立         |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 250円           |      |            |
| 入居諸条件    |                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月2日

No.C0002365436

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |