

# FOR RENT

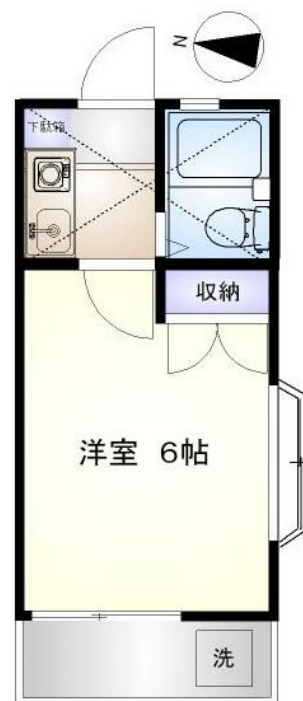
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 36,000円 | 2,000円 |

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,出窓,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 遠藤ニューエスタ 2 1 201号室                                                        |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市遠藤740-5                                                            |      |              |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 バス9分 矢尻 バス停徒歩3分                                              |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                    |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                 |      |              |
| 専有面積     | 14.4㎡                                                                     | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1986年12月                                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                            | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                     |      |              |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室                        |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 17,600円<br>[月次費用] 24時間安心サービス: 1,100円 見守りサービス 65才以上加入必須: 700円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |              |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後1年ごとに更新料1万円                              |      |              |
| 備考       |                                                                           |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.C0002375538

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |