

FOR RENT

新築

賃料	管理費等
150,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Merveille 103号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田 1545-4		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩17分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	74.1m ²	向き	北西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート 契約時: 16,500円 消毒施工費 契約時: 19,800円 インターネット初期設定 計約時: 5,500円 ハウスクリーニング費用 退去時: 78,650円 [備考] 短期解約違約金あり(契約開始後1年未満に解約の場合) 電気: ミツワロコグリーンエネルギー(株)からの供給となります。 ペット相談: 大・猫可		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 初回保証料100%・以降月額総賃料		
備考	2025年9月築の新築メゾネットアパート。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月4日

No.C0002381144



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付