

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,500円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピラージュ 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目22-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.84m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月19日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金 : 49,500円 [月次費用] 放送受信料 : 1,650円 町会費 : 150円 [備考] 電気配給サービス解約手数料 3,300円 電気は貸主指定で配給。 電気配給の中途解約は 3,300円の手数料有り。		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の 1% + 800円		
備考	ターミナル駅の湘南台駅、都内や横浜にも出やすく子育て世代の方に人気のエリア。駅周辺には買い物施設も多いです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月11日

No.C0002382079



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付