

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                                    |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・エフ 102号室                                                             |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野 1 3 5 7-1 1                                                   |      |              |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩20分                               |      |              |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) S(2畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                              |      |              |
| 専有面積     | 55.89㎡                                                                   | 向き   | 南東           |
| 築年月      | 2019年2月                                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                     |      |              |
| 設備       | カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 追い焚き風呂 浴室乾燥                       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円 クリーニング費用(退去時精算): 71,500円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円 |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の                    |      |              |
| 備考       |                                                                          |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.C0002391741

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |