

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュール湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川4丁目25-2		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 バス13分 駒寄 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.61m ²	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、室内洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 17,600円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 見守りサービス 65才以上加入必須: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後、更新料1万円		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.C0002395678



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%