

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュール湘南 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 4 丁目25-2		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 バス13分 駒寄 バス停徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.61㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,室内洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 17,600円 [月次費用] 2 4 時間安心サポート : 1,100円 見守りサービス 6 5 才以上 加入必須 : 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ジェイリース : 月額賃料の 5 0 % (学生は一律 1 万円) 以後、更新料 1 万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.C0002395678

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106031

物件管理コード : 1125729087530002485249

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。