

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	7.4万円	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台7丁目		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩12分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガス給湯,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリー		
その他費用	[一時金] 消毒代 契約時: 25,300円 入居者サポート費用 契約時: 22,000円 消防剤+防災グッズ 契約時: 16,500円 投げ消火剤 契約時: 6,930円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 保険料: 1,150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス指定 保証会社エボスN初回10,000円、月額総支払額の2%/月		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月13日

No.C0002395762



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付