

FOR RENT

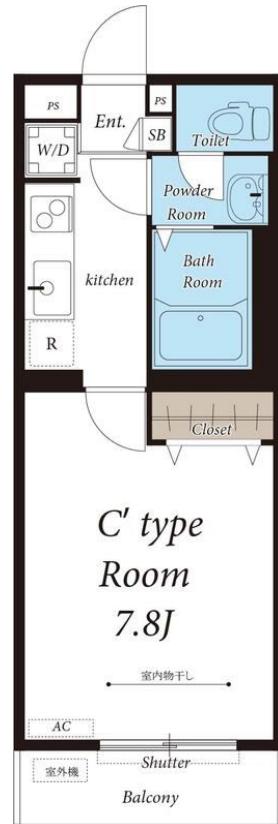
賃料	管理費等
72,000円	4,000円

角住戸,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・テラ 108号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台6丁目33-6		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩8分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.08m ²	向き	南
築年月	2018年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 退去時ルームクリーニング費用: 41,800円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] ○契約条件: 定期賃貸借契約 2年(再契約可) 再契約料: 新賃料の1ヶ月分 ○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可 ○ 短期違約金有り(1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 B1(ベーシック1) 基本保証料: 月額支払合計の50% 学生プラン有り: 基本保証料: 15,000円(家賃等5万円超) 月次保証料: 月額支払合計の1.10%		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.C0002397069



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付