

FOR RENT

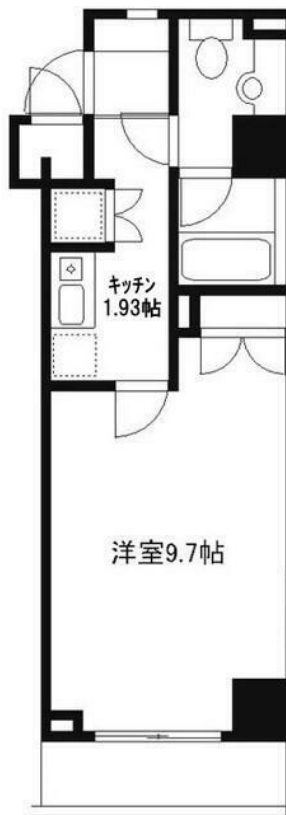
賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス湘南台 0213号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目9-10		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分 相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩3分		
間取詳細	K(1.93畳) 洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	30.14㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月1日予定
駐車場	無		
設備	CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円 [備考] ■1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有 大手法人等保証会社免除につき敷金1ヶ月積増・11月中の申込で個人のみ礼金0ヶ月! 法人礼金1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.C0002399638

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%