

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,500円

2面採光,サンルーム,サンルーム,角住戸,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モアナ サーフ 102号室		
物件所在地	神奈川県横浜市泉区和泉中央北2丁目36-70		
交通	横浜市営ブルーライン 立場駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵交換費用: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 400円 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (ハウスリース・ハウスリース・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。・月額保証委託料: 2,007円 (駐車場1台、2.2%プランの場合))		
備考	2023年5月築の築浅アパート。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月19日

No.C0002402792



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付