

賃料	管理費等
111,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 玄関ポーチ, 全室 2 面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	(仮称) 大和市福田賃貸新築 A号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田0		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	58.38㎡	向き	
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料)		
設備	B S, C S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング費(退去時払い): 77,000円 エアコン清掃費(退去時払い): 11,000円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,320円 保険料: 740円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満は月額合計額の2ヶ月分、2年未満は1ヶ月分 大手法人契約: 短期解約違約金免除の場合は礼金1ヵ月増額・保険料は15400円/2年間(包括可) 指定電力会社: アスト電気		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A初回30%(最低額15000円) 月額3%(最低額1500円) B初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考	2026年1月下旬完成予定。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.C0002404207

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%