

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

南面バルコニー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			106号室
物件所在地			神奈川県藤沢市石川4丁目10-1
交通			小田急江ノ島線 湘南台駅 バス7分 寿照寺前 バス停徒歩2分
間取詳細			K(1.5畳) 洋室(8畳)
構造・規模			鉄骨 3階建 1階
専有面積	26.49m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 洋室乾燥 脱衣所 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング: 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 2,530円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.C0002416785



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%