

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,350円 |

2 F 以上,前面棟無,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スカイマンション 208号室                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県綾瀬市寺尾中3丁目1-26                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 相鉄本線 かしわ台駅 徒歩19分<br>相鉄本線 さがみ野駅 徒歩25分                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 48.6㎡                                                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年11月                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7150円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                        |      |    |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 13,200円 退去時清掃費: 50,000円<br>[備考] 1年以内の解約は違約金有り / 喫煙条件付き可(室内不可(ベランダで煙の少ないものであれば可)、敷地内不可(駐輪場横の灰皿前であれば可)) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連【契約時月額総賃料の120%(初回のみ) : 契約時月額総賃料の50%(1年更新)、更新料13,000円】                                                   |      |    |
| 備考       |                                                                                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.C0002421964

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002512216

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。