

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,外壁コンクリート,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイナシティ湘南台 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 2 丁目1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩3分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	35.36m ²	向き	東
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,CS,エアコン,グリル,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料		
その他費用	[一時金] 清掃費:38,896円 [月次費用] コールセンター利用料:1,100円 [備考] TV有料放送・ネット利用および工事費有料の場合あり。インターネット無料が一時中止・終了の場合、損害責任は負いかねます。有料変更の際は入居者負担有。		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料:賃料		
備考	壁掛けエアコン・給湯器新規交換(2025年12月)		

情報更新日2025年12月16日

No.C0002426010



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%