

FOR RENT

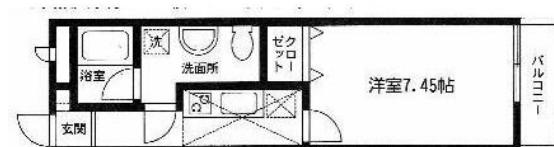
賃料	管理費等
45,000円	2,000円

2 F 以上,カードキー,ロフト

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	JUN湘南 107号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市遠藤2016-3		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス8分 田方 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.2m ²	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターネット,エアコン,クッションフロア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 入居前除菌消臭 : 15,400円 [月次費用] 口座引落手数料 : 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証 初回50% 年1回10,000円		
備考	告知事項あり。 入居から2年間限定賃料となります。更新後の家賃は4.7万円となります。 2年未満での退去する場合は違約金として当初賃料1ヶ月いただきます。 光等のアンテナ工事は不可		

情報更新日2026年2月5日

No.C0002429078



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%