

賃料	管理費等
161,400円	7,000円

オートロック,角住戸,2F以上,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称)新築高座渋谷駅前マンション		
物件所在地	神奈川県大和市渋谷5丁目		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩1分 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	56.73㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 15070円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	ネット使用料不要,トイレ有,TVインターホン,カウンターキッチン,IHクッキングヒーター,給湯,エア		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時): 56,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考	更新料: 新賃料1ヶ月分 火災保険加入義務あり 法人契約の場合礼金あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.C0002430413

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%