

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, アルコープ, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション藤沢湘南台壱番館 501号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 6 丁目10-19		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス3分 南大山 バス停徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 05階		
専有面積	83.55m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 豊表替(解約時) / 枚 : 6,600円 梅張替(解約時) / 枚 : 4,950円 天袋張替(解約時) / 枚 : 3,850円 隅子張替(解約時) / 枚 : 3,850円 [月次費用] 貸貸入居サポート会費 : 1,210円 [備考] 解約時費用 : ハウスクリーニング (1,210円 / 平米)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア【オリコ】 <保証料> 契約時: 賃料等の60%(最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月8日

No.C0002431255



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付