

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, アルコーブ, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション藤沢湘南台壱番館 501号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市石川 6 丁目10-19		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス3分 南大山 バス停徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 05階		
専有面積	83.55㎡	向き	南西
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 畳表替(解約時)/枚: 6,600円 襖張替(解約時)/枚: 4,950円 天袋張替(解約時)/枚: 3,850円 障子張替(解約時)/枚: 3,850円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 解約時費用: ハウスクリーニング(1,210円/平米)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア【オリコ】<保証料> 契約時: 賃料等の60%(最低3万円) / 月額: 賃料等の1.5%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.C0002431255



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付