

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 3,300円 |

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ラ・セラ・ポヌール 201号室                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市長後 7 4 0 - 1                                    |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩6分<br>小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩27分                |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(10.5畳)                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 41.88㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年1月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター<br>バス・トイレ別        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.C0002433066

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |