

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リコルテ湘南 208号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台3丁目9-12		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩7分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月25日予定
駐車場	無		
設備	2WAYキッチン, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, グリル		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング: 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 2,530円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.C0002447110



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%