

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール 飯島 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市遠藤4489-104		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 バス8分 笹久保 バス停徒歩8分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, パストイレ同室		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 27,500円 木下の消毒サービス: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 85,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費: 3,190円 [備考] 12カ月未満の解約時、賃料1か月分の違約金が御座います		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.C0002451503



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%