

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ペイールーム d i n o 桜ヶ丘 103号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田5526-5(未定)		
交通	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩2分 小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.08m ²	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス) : 22,000円 消臭抗菌代 : 22,000円 初期消火設備代 : 11,000円 [月次費用] 家賃口座引落手数料 : 660円 [備考] 短期解約違約金有 : 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談 法人相談 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 繼続保証		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.C0002477139



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%