

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 5,000円 |

オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ベイルーム d i n o 桜ヶ丘 102号室   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市福田5526-5(未定)   |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩2分<br>小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩30分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 20.3㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年6月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月1日予定 |
| 駐車場      | 無   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット,   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円<br>[月次費用] 家賃口座引落手数料: 660円<br>[備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月 |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 法人相談 単身限定   |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証  |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.C0002477141



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |