

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

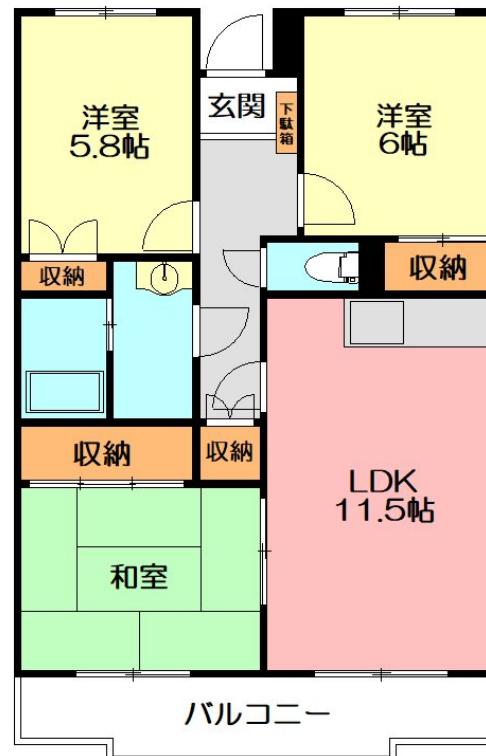
## 湘南台駅徒歩圏内の3LDK。ファミリーさんに才

2F以上,最上階,出窓,上階無し,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴウェル湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台6丁目35-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩9分 横浜市営ブルーライン 下飯田駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	68.92m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズズボッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1.5%		
備考	湘南台駅徒歩圏内の3LDK。ファミリーさんにオススメのマンションタイプです。敷金・礼金なし。し敷地内に駐車場もあります!お問い合わせはユーミーらいふまで。		

情報更新日2026年2月19日

No.C0002485685



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付