

賃料	管理費等
61,000円	4,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベイルームプレミア湘南台 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市高倉656-4(未定)		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩4分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.56㎡	向き	北西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 家賃引落し手数料: 660円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月 1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 保証料: 総賃料の80%・最低保証料30,000円 以降継続保証料15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.C0002488544



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%