

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	9,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Breeze Yuigahama 201号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市長谷2丁目6-8		
交通	江ノ島電鉄線 由比ヶ浜駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 長谷(神奈川)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	55.31㎡	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, エアコン 2台, エア		
その他費用	[一時金] My Concier club : 18,000円 鍵交換代 : 34,100円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 85,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 : 家賃等の50% 継続保証料 : 2年ごとに20,000円		
備考	ZEH-H(ゼッチ)対応ヘーベルメゾン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.C0002490904



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%