

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

オートロック,カードキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MELLAS 桜ヶ丘 105号室		
物件所在地	神奈川県大和市柳橋5丁目13-15(仮)		
交通	小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 大和(神奈川)駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21.38㎡	向き	北西
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄		
その他費用	[一時金] 24時間サポートシステム:27,500円 スマートロック登録料:27,500円 ハウスクリーニング:44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総額賃料の50%~・年間:15,000円・月間:880円(振替手数料込み) 初回:総額賃料の50%~・年間:なし・月間:1,980円(振替手数料込み)		
備考	短期解約違約金:1年未満の解約、賃料1か月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.C0002490986



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%