

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1K  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | MELLAS 桜ヶ丘 204号室  |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県大和市柳橋5丁目13-15(仮)  |      |             |
| 交通       | 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 大和(神奈川)駅 徒歩30分                                      |      |             |
| 間取詳細     |   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 18.01㎡  | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2026年7月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 駐車場      |   |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,トイレ有,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポートシステム:27,500円 スマートロック登録料:27,500円 ハウスクリーニング:44,000円                   |      |             |
| 入居諸条件    |   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回:総額賃料の50%~・年間:15,000円・月間:880円(振替手数料込み) 初回:総額賃料の50%~・年間:なし・月間:1,980円(振替手数料込み) |      |             |
| 備考       | 短期解約違約金:1年未満の解約、賃料1か月分  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.C0002490988



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |