

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーフハウス C 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市菖蒲沢1247-8		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	68.46㎡	向き	東
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月18日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 88,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.C0002493706



神奈川知事(1)第32294号  
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
 神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
 TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
 E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付