

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 73,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                                                                                 |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビレッジハウス鎌倉1号棟 202号室                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県鎌倉市手広5丁目3                                                                                                                                                                                       |      |    |
| 交通       | 湘南モノレール 西鎌倉駅 徒歩14分<br>湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩23分                                                                                                                                                           |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 49.2㎡                                                                                                                                                                                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1964年8月                                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 設備       | ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納2ヶ所,収納有,洗濯機置場,洗面                                                                                                                                                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 59,532円<br>[備考] ●短期解約違約金あり⇒1年未満解約は賃料等の3ヵ月分、2年未満は2ヵ月分●法人契約の場合、賃料等の契約条件が異なる場合あり                                                                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 高齢者相談 ルームシェア相談                                                                                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     |                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 備考       | 短期解約違約金あり 1年未満解約は賃料等の3ヵ月分、2年未満は2ヵ月分<br>法人契約の場合、賃料等の契約条件が異なる場合あり<br>審査結果により敷金や連帯保証人を必要とする場合あり<br>オプション設備は、種類に応じて追加料金を賃料に加算<br>お部屋の仕様により設置できない場合あり<br>敷金・礼金・更新料・鍵交換手数料0円 契約内容や審査の結果、敷金をお預かりする場合があります。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.C0002498108

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106031

物件管理コード: 1125729087530002589934

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。