

FOR RENT

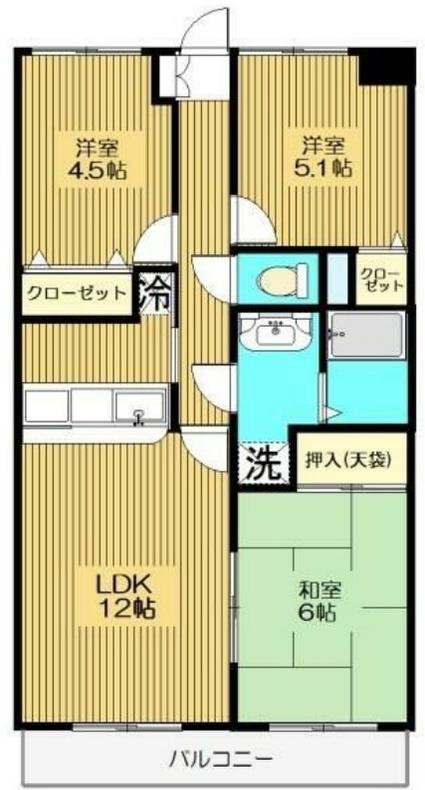
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークヒル参番館 205号室		
物件所在地	神奈川県大和市福田 4 丁目8-2		
交通	小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 桜ヶ丘駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.1畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65.28㎡	向き	東
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット 2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 解約時定額精算金(税込、返金なし): 93,500円 [備考] 光回線は建物躯体、ケーブルの状況によりご利用できない場合があります。 1年未満の解約は短期違約金(賃料1ヶ月分)有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア・初回保証料(賃料等総額の50%) 契約後の初回家賃支払時にお支払い・月額保証料(賃料等総額の1%) 毎月賃料支払時に賃料等と一		
備考	エレベーター有の3LDKマンションです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0002499581



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野 1 丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付