

# FOR RENT

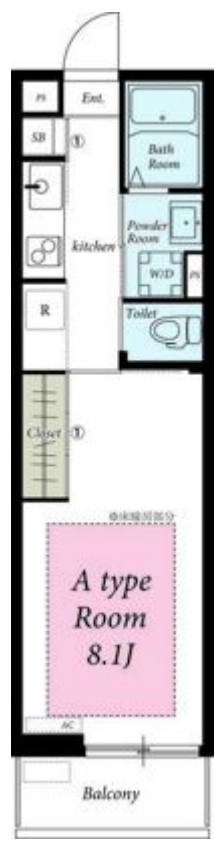
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引/償却金   | 無  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・湘南六会 203号室   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市亀井野1丁目7-4   |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩1分<br>相鉄いずみ野線 湘南台駅 徒歩23分  |      |           |
| 間取詳細     | K(1.8畳) 洋室(8.1畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2014年12月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円 室内消毒代: 16,500円 鍵交換費用: 24,200円<br>契約時リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] ○契約条件: 定期賃貸借契約2年(再契約可)再契約料: 新賃料の1ヶ月分○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可○短期違約金有り(1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分) |      |           |
| 入居諸条件    | 事務所不可 単身限定   |      |           |
| 保証会社     | 必須 その他株式会社スマートクレジット 保証人代行業社名: 株式会社スマートクレジット(プランP)基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月   |      |           |
| 備考       | ○法人契約の場合は、礼金+1ヶ月<br>○リブリクラブ(月額会費有物件に限る)加入によりネット使用料不要   |      |           |

情報更新日2026年7月2日

No.C0002500005



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |