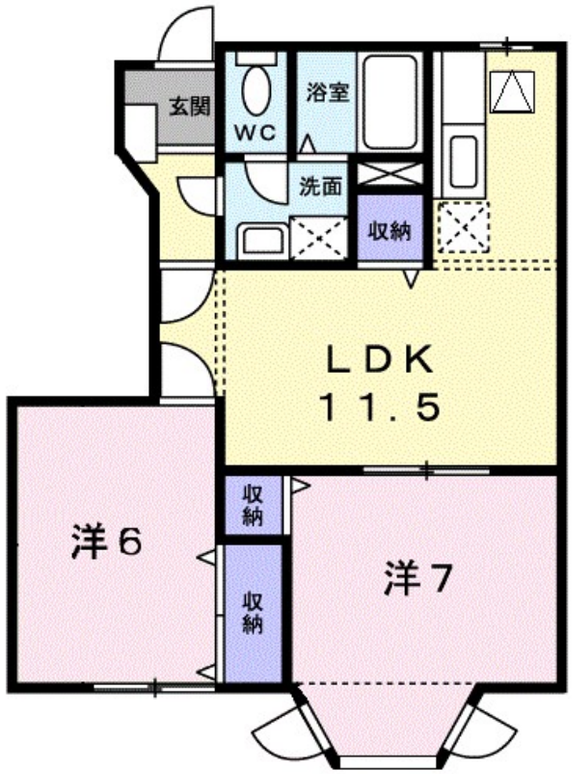
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,300円

防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モンラルジュ８番館　102号室		
物件所在地	神奈川県綾瀬市落合南４丁目４－３		
交通	小田急江ノ島線　長後駅　バス15分　南落合　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(11.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.51㎡	向き	南西
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,ＴＶイ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22，000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用　330円（月額）」が必要となります。2026年5月より、ruumサポート(1，980円)が必要です。契約時に鍵セット費3，300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日　No.C0002507639

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106031　物件管理コード：1125729087530002599622

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。