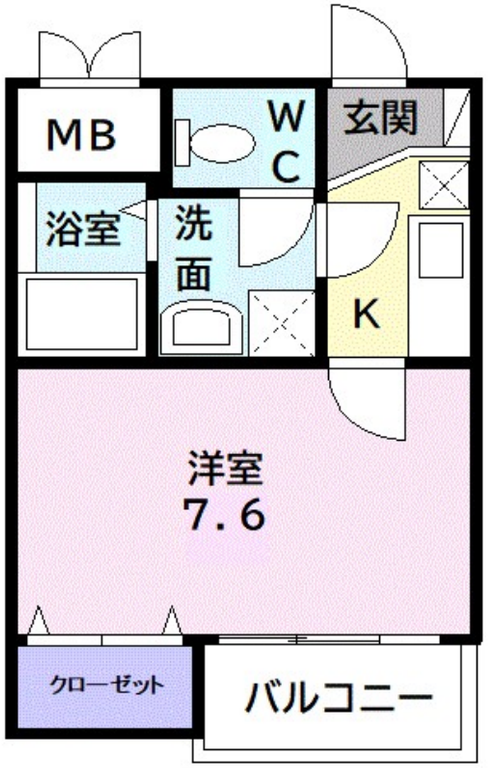
FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,100円

オートロック,２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヌーヴェルレジデンス　602号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚４６７－１３		
交通	小田急江ノ島線　長後駅　徒歩1分 小田急江ノ島線　湘南台駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	25.79㎡	向き	西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	バス・トイレ別,シャワー,エアコン,クローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き風呂,ＴＶイ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：50,000円 [月次費用]　町内会費：185円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	更新事務手数料 22，000円 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料 170円がかかります。「24時間サポート費用　330円（月額）」が必要となります。2026年5月より、ruumサポート(1，980円)が必要です。契約時に鍵セット費3，300円が必要となります。貸主インボイス登録あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月11日　No.C0002507718

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野１丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277　FAX:0466-52-8276
E-mail : shonandai-shop@ymlg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106031　物件管理コード：1125729087530002599700

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。