

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	8.9万円	礼金	17.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Terra湘南台 811号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目13-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩1分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	36.61㎡	向き	南東
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン 2台, オール電化, シューズボックス, トイレ有, パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 55,440円 エアコン清掃費: 33,000円 [備考] クリーニング費用特約有 エアコンクリーニング費用特約有 1年以内解約時違約金有(賃料等1ヶ月) 解約予告2ヶ月前 保証会社利用必須 一部法人等で未利用時敷金1ヶ月積み増し		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

情報更新日2026年3月19日

No.C0002517302

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%