

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライズ湘南 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市善行6丁目6-39		
交通	小田急江ノ島線 善行駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	64.76㎡	向き	南東
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円 [備考] みまもりサービス 65歳以上加入必須 700円/月		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ジェイリース: 月額賃料の50% (学生は一律1万円) 以後1年ごとに更新料1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.C0002517317



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付