

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

始発駅 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベイルームテラス湘南台 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台 1丁目30-5(未定)		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩6分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月1日予定
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

情報更新日2026年5月13日

No.C0002524364



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%