

賃料	管理費等
159,000円	6,000円

ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは、住まいの断熱

2F以上,オートロック,オートロック,カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドムスクレスト湘南台 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台1丁目2-5-7		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩5分 小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.69㎡	向き	南東
築年月	2026年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月24日
駐車場	駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, クローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [備考] ペット飼育相談可(小型犬及び猫合計2匹まで 飼育時敷金1か月追加)		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	ZEH_M(ゼッチ・マンション)とは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。		

情報更新日2026年5月14日

No.C0002524784



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ六会日大前店
神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付