

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メレン湘南 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市善行坂 2丁目 5-4		
交通	小田急江ノ島線 善行駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩29分		
間取詳細	DK(9.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	53.36㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代(退去時) 退去時: 81,620円 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] すまいサポート 2 4 : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 エボスカード エボスカード/初回保証料:賃料等の100%(最低保証料30,000円)月次保証料:賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.C0002531738



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ六会日大前店**  
神奈川県藤沢市亀井野 1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階  
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276  
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付