

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

湘南台駅徒歩1分という非常に便利な好立地にある

2F以上,オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Terra湘南台 704号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目13-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩1分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(1.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	21.12㎡	向き	北西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 16,500円 [備考] クリーニング費用特約有エアコンクリーニング費用特約有1年以内解約時違約金有(賃料等1ヶ月)		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	湘南台駅徒歩1分という非常に便利な好立地にあるマンションタイプのお部屋です。オートロック付きでセキュリティ面にも配慮されており、初めての一人暮らしでも安心してお住まいいただけます。バストイレ別の快適な水回りで、毎日の生活もしやすい住環境が整っています。		

情報更新日2026年6月11日

No.C0002531760

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ六会日大前店

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階
TEL:0466-52-8277 FAX:0466-52-8276
E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付