

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	7万円	礼金	14万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Terra湘南台 704号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市湘南台2丁目13-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩1分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(1.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	21.12㎡	向き	北西
築年月	2005年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	無		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 16,500円 [備考] クリーニング費用特約有 エアコンクリーニング費用特約有 1年以内解約時違約金有 (賃料等1ヶ月)		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.C0002531760

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ六会日大前店**

神奈川県藤沢市亀井野1丁目2-8ステーションプラザ六会日大前2階

TEL:0466-52-8277

FAX:0466-52-8276

E-mail: shonandai-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%